

福岡県立大学すずかけ寮改修工事

---

設 計 書

	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
I	福岡県立大学すずかけ寮改修工事						
A	直接工事費						
1	外壁改修工事		式	1			
2	屋上防水改修工事		式	1			
3	内部改修工事		式	1			
4	発生材処分		式	1			
	計						
	共通費						
B	共通仮設費		式	1			
1	現場管理費		式	1			
2	一般管理費		式	1			
3	計						
	工事価格						
	消費税等相当額		式	1			
	合 計（工事費）						









	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
A	直接工事費						
1	外壁改修工事						
(1)	直接仮設工事						
	外部足場	クサビ 緊結式 W900	m2	1091.0			
	養生シート	メッシュシート	m2	1151.0			
	養生		m2	189.0			
	整理清掃		m2	189.0			
	揚重機械損料	運搬共	式	1.0			
	小計						

	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(2)	防水工事						
	目地シール打替	MS-2 25*20 下地清掃共	m	504.0			
	建具周囲シール打替	MS-2 20*20 下地清掃共	m	378.0			
	既存シール撤去		m	882.0			
	発生材積込	仕上材類 人力	m3	0.4			
	発生材運搬	廃プラスチック	m3	0.4			
	小計						



	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(4)	塗装工事						
	外部鋼製建具DP塗装	鉄鋼面3級C種、下地RB種、錆止C種、枠共	m2	16.0			
	縦樋DP塗装	塩ビ管100φ 素地B種、フイバー塗共	m	82.2			
	設備配管DP塗装	鋼管、下地RB種、錆止C種	m	74.4			
	鉄骨下地DP塗装	鉄鋼面、下地RB種、錆止C種	m	612.0			
	小計						

	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(5)	外壁改修工事						
	外壁調査		m2	1427.0			
	ひび割れ補修	0.2mm未満 シール工法	m	23.3			
	〃	0.2mm以上 樹脂注入工法 軟質エポキシ樹脂	m	67.0			
	露筋処理 セパ穴	セパ穴 防錆、フィラー、樹脂モルタル	か所	163.0			
	露筋処理	100*100未満 防錆、フィラー、樹脂モルタル	か所	8.0			
	〃	100*300未満 防錆、フィラー、樹脂モルタル	か所	20.0			
	〃	100*800未満 防錆、フィラー、樹脂モルタル	か所	8.0			
	コンクリート浮き補修	500*500 エポキシ樹脂注入	箇所	1.0			
	小計						

	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
2	屋上防水改修工事						
(1)	直接仮設工事						
	養生		m2	505.0			
	整理清掃		m2	505.0			
	揚重機械損料	運搬共	式	1.0			
	小計						

	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(2)	防水工事						
	高圧水洗浄	吐出圧力 10~15MPa	m2	827.0			
	ウレタン塗膜防水増塗	平部	m2	461.0			
	〃	立上	m2	137.0			
	アスファルト露出防水保護塗材塗布	平部	m2	87.7			
	〃	立上	m2	20.0			
	ウレタン塗膜防水 (ハルコニ-	X-2 平部	m2	89.8			
	〃	立上	m2	30.9			
	ドリル廻りDP塗装	鉄鋼面1級、下地RB種、錆止C種	箇所	18.0			
	防水端部シーリング 打	MS-2 10*10	m	335.0			
	既存防水端部シーリング 打替	MS-2 20*20 下地清掃共	m	50.4			
	小計						

	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(3)	金属工事						
	屋上点検口取替	ステンズ製 800×800 周囲モルタル補修共	箇所	1.0			
	階段ノズリップ	ステンズ製 W=40	m	37.1			
	小計						

	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(4)	左官工事						
	階段ノズリップ 撤去部モルタル補修		m	37.1			
	小計						

	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(5)	既存撤去工事						
	既存ハスリップ <sup>°</sup> タイル撤去	W50	m	37.1			
	既存屋上点検口撤去	鉄骨枠・周囲モルタル撤去共	箇所	1.0			
	既存シール撤去		m	92.1			
	発生材積込	仕上材類 人力	m3	0.2			
	発生材運搬	ガラ	m3	0.1			
	〃	金属くず	m3	0.1			
	〃	廃プラスチック	m3	0.1			
	小計						

	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
3	内部改修工事						
(1)	直接仮設工事						
	内部足場		m2	861.0			
	内部階段足場		m2	31.7			
	養生		m2	893.0			
	整理清掃		m2	893.0			
	竣工時清掃		m2	893.0			
	小計						

	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(2)	防水工事						
	目地シール打替	MS-2 20*20 下地清掃共	m	15.2			
	ひび割れ補修	シール充填	m	5.0			
	取合部シール打替	MS-2 10*10	m	34.8			
	小計						

	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(3)	左官工事						
	床仕上撤去部下地調整	珉ル外面 B種	m2	808.0			
	壁ノ下撤去部下地調整	珉ル外面 B種	m2	428.0			
	天井ノ下撤去部下地調整	珉ル外面 B種	m2	8.6			
	天井外装薄塗材E吹付		m2	13.9			
	〃 下地調整	C-1	m2	13.9			
	小計						

	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(4)	塗装工事						
	壁面EP塗装	珉ル外面 下地調整RB種	m2	524.0			
	〃	ホ`-ト`面 下地調整RB種	m2	5.6			
	壁面EP-G塗装	珉ル外面 下地調整RB種	m2	86.9			
	巾木EP塗装	珉ル外面 下地調整RB種	m	528.0			
	天井面EP塗装	ホ`-ト`面 下地調整RB種	m2	227.0			
	天井面EP-G塗装	ケイカ板面 下地調整RB種	m2	86.6			
	鋼製建具SOP塗装	鉄鋼面 下地調整RB種 枠共	m2	298.0			
	木製建具SOP塗装	木部 下地調整RB種	m2	18.2			
	木製額縁SOP塗装	木部 細幅 下地調整RB種	m	710.0			
	木製家具類SOP塗装	木部 下地調整RB種	m2	445.0			
	鋼製家具類SOP塗装	鉄鋼面 下地調整RB種	m2	386.0			
	小計						

	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(5)	内装工事						
	床ビニルシート張	t=2.0	m2	350.0			
	〃	t=2.0 マジエタ木目柄（田島ルフィン <sup>®</sup> 同等）	m2	442.0			
	階段ビニルシート張	t=2.0	m2	16.1			
	ビニル巾木	h=60	m	15.2			
	壁ビニルクロス張	塩ビ <sup>®</sup> 防火2級 抗菌・消臭（アスワン同等）	m2	867.0			
	天井ビニルクロス張	塩ビ <sup>®</sup> 防火2級 抗菌・消臭（アスワン同等）	m2	559.0			
	天井石膏ボード <sup>®</sup> 張	t=9.5	m2	53.5			
	天井化粧石膏ボード <sup>®</sup> 張	t=9.5 トラバ <sup>®</sup> ーチン	m2	12.8			
	壁クロス撤去部下地調整	石膏ボード <sup>®</sup> 面 RB種	m2	439.0			
	天井クロス撤去部下地調整	石膏ボード <sup>®</sup> 面 RB種	m2	551.0			
	小計						

	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(6)	仕上ユニット工事						
	室名サイン A	一般室名札	箇所	12.0			
	〃 B	居室名札入付	箇所	30.0			
	〃 C	誘導標識	箇所	7.0			
	〃 D	防火戸注意書	箇所	3.0			
	〃 E	ピクトサイン アルミ製プレートシート絵張 平付 200×200	箇所	4.0			
	〃 F	階数表示 アルミ製プレートシート文字 平付 200×200	箇所	3.0			
	アクリル製掲示板	1200×900 アクリル板t=5mm (ナスタ同等)	箇所	13.0			
	ホワイトボード	1800×900 ホーロー、アルミ枠	箇所	1.0			
	壁掛名札ケース	60組 スチール製 オープン型	箇所	1.0			
	消火器ケース	据置型、操作手順表示プレート付	箇所	6.0			
	カーテンレール	アルミ製ホワイト 天吊り U形L=4.1m	箇所	60.0			
	居室ベットの畳表張替	950×2000	箇所	60.0			
	木製下足棚改造	表装マリン板張、扉取替20枚 ほか	台	3.0			
	木製食品棚補修	マリン樹脂板補修、扉建付調整	式	1.0			
	化粧鏡取替	耐食鏡 450×600	箇所	10.0			
	〃	耐食鏡 300×400	箇所	6.0			

	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	階段ノズリップ 取替	ステンス 樹脂製タイヤ W=40	m	45.1			
	既存備品類移動・再設置	家電、家具類	式	1.0			
	既存アルミ製建具引き戸建付調整	AD-2 3540×1900 戸車取替共	箇所	1.0			
	小計						

	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(7)	電気設備工事						
	分電盤改造 分岐回路増設	2P1E20A 100V	面	1.0			
	ケーブル	EEF2.0-3C	m	30.0			
	金属線ぴ	MMA	m	11.0			
	〃 ジョイントボックス		個	1.0			
	コンセント	2P15A*2	個	2.0			
	〃	2P15A*1 接地極付	個	1.0			
	露出ボックス	深型 2個用	個	3.0			
	プルボックス	樹脂製 100*100*100	個	1.0			
	埋込スイッチ取替	1P15A*1 樹脂プレート	個	13.0			
	〃	1P15A*2 樹脂プレート	個	43.0			
	〃	1P15A*4 樹脂プレート	個	4.0			
	コンセントプレート取替	樹脂プレート	個	113.0			
	既存照明器具取外・再取付		箇所	127.0			
	既存天井付スイッチ取外・再取付		箇所	12.0			
	既存自火報知器取外・再取付		箇所	43.0			
	ファンコイル用スイッチ撤去後プレート塞ぎ	樹脂プレート	箇所	33.0			



	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(8)	機械設備工事						
	既存ファンコイルユニット冷温水管端部処理	フ ラグ 止	箇所	35.0			
	〃 配線端末処理	フ ルネ ックス100*100*75 樹脂製共	箇所	35.0			
	壁掛パ ッケジ ンエアコン	3.6kw/4.2kw	台	1.0			
	〃 取付		式	1.0			
	冷媒用断熱被覆銅管	φ6.35	m	4.0			
	〃	φ9.52	m	4.0			
	ドリ配管	VP25A	m	4.0			
	配管化粧カバー	樹脂製 88×68	m	4.0			
	配管貫通穴開け	100φ t=250 コンクリートダ イヤメント カッター	箇所	1.0			
	試運転調整		式	1.0			
	小計						

	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(9)	既存撤去工事						
	床ビニルシート撤去		m2	808.0			
	ビニル巾木撤去		m	15.2			
	壁ビニルクロス撤去		m2	867.0			
	天井ビニルクロス撤去		m2	559.0			
	天井石膏ボード撤去		m2	66.3			
	既存シール撤去		m	15.2			
	掲示板類撤去		箇所	3.0			
	下足棚扉撤去	木製扉 300*550	箇所	60.0			
	階段ノズリアップ撤去		m	45.1			
	バット天端置表撤去		箇所	60.0			
	化粧鏡撤去		箇所	16.0			
	天吊カーテンレール撤去		m	246.0			
	室名札撤去		箇所	42.0			
	埋込スイッチ撤去	1P15A*1 新金属プレート	個	13.0			
	〃	1P15A*2 新金属プレート	個	43.0			
	〃	1P15A*4 新金属プレート	個	4.0			
	コンセントプレート撤去	新金属プレート	個	113.0			

	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	ファンコイル用スイッチ撤去		箇所	33.0			
	ファンコイルユニット撤去		台	35.0			
	発生材積込	仕上材類 人力	m3	16.1			
	発生材運搬	廃プラスチック	m3	6.9			
	〃	ガラス・陶器くず	m3	0.1			
	〃	廃石膏ボード	m3	0.7			
	〃	金属くず	m3	0.4			
	〃	繊維くず	m3	0.7			
	〃	木くず	m3	0.4			
	〃	混合廃棄物	m3	7.0			
	小計						

	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
4	発生材処分						
(1)	外壁改修工事						
	発生材処分	廃プラスチック	t	0.12			
	小計						

	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(2)	屋上防水改修工事						
	発生材処分	ガラス・陶くず	t	0.09			
	〃	金属くず	t	0.02			
	〃	廃プラスチック	t	0.01			
	小計						

	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(3)	内部改修工事						
	発生材処分	廃プラスチック	t	2.42			
	〃	ガラス・陶くず	t	0.04			
	〃	廃石膏ボード	m3	0.65			
	〃	金属くず	t	0.44			
	〃	繊維くず	t	0.14			
	〃	木くず	t	0.20			
	〃	混合廃棄物	m3	7.01			
	小計						